



Областное государственное автономное учреждение «Управление государственной
экспертизы проектной документации Томской области»
ОГАУ «ТОМСКГОСЭКСПЕРТИЗА»

ПРИКАЗ № 53.2-П

г. Томск

«30» сентября 2018 г.

С целью совершенствования регулирования деятельности ОГАУ
«Томскгосэкспертиза»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Положение об оказании областным государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы проектной документации Томской области» платных услуг (Приложение № 1 к приказу).
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель директора

В.А. Давыдов

Ознакомлены:

Т.А. Елифанцева

О.А. Дуданова

Н.Х. Гладкова

Е.М. Тайболина

ПОЛОЖЕНИЕ

об оказании областным государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы проектной документации Томской области» платных услуг

1. Настоящее Положение устанавливает порядок оказания юридическим и физическим лицам следующих услуг (далее – услуги):
 - 1.1. услуги по проверке сметной документации;
 - 1.2. услуги по проверке проектной и (или) рабочей документации, в том числе отдельных решений и отдельных разделов;
 - 1.3. услуги по проверке результатов инженерных изысканий.
2. Потребителями платных услуг являются физические и юридические лица, обратившиеся с заявлением об оказании соответствующей услуги (далее – Заявитель).
3. Услуги оказываются областным государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы проектной документации Томской области» (далее – Учреждение).
4. Деятельность по оказанию платных услуг предусмотрена Уставом Учреждения.
5. Учреждение размещает информацию о платных услугах на официальном сайте Учреждения в сети «Интернет».
6. Оказание услуг осуществляется на основании договора возмездного оказания услуг между Заявителем и Учреждением, заключаемого в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации (далее – договор).
7. Учреждение оказывает платные услуги в объеме, порядке и сроки, определенные договором.
8. Учреждение предоставляет Заявителям следующую информацию: полное наименование, юридический адрес и фактическое местонахождение Учреждения, сведения о режиме работы, примерную форму договора возмездного оказания услуг, о сроках и условиях получения услуги, ее стоимости.
9. Учреждение осуществляет обработку персональных данных Заявителя с соблюдением принципов и правил, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных».
10. Учреждение имеет право отказаться от предоставления платных услуг в случае нарушения Заявителем условий заключенного договора.
11. Предмет проверки.
 - 11.1. Предметом проверки сметной документации является оценка сметной документации на соответствие установленным нормативам в области сметного нормирования и ценообразования, проверка правильности применения расценок без проверки объемов работ по объекту. Проверка проводится в отношении сметной документации, подготовленной для любых видов объектов капитального строительства и их частей.
 - 11.2. Предметом проверки проектной и (или) рабочей документации, в том числе отдельных решений и отдельных разделов, является оценка на соответствие договору, заданию на проектирование, результатам инженерных изысканий, требованиям действующего законодательства, требованиям строительных норм и правил, техническим регламентам, нормативно-техническим требованиям. Оценка соответствия проводится в отношении документации, подготовленной для любых видов объектов капитального строительства, в том числе при осуществлении отдельного этапа строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта. Оценка соответствия осуществляется как в отношении всей проектной документации, так и отдельных разделов проектной документации, частей таких разделов, отдельных решений.

11.3. Предметом проверки результатов инженерных изысканий является оценка на соответствие договору, заданию на выполнение инженерных изысканий, требованиям действующего законодательства, требованиям строительных норм и правил, техническим регламентам, нормативно-техническим требованиям. Оценка соответствия проводится в отношении документации, подготовленной для любых видов объектов капитального строительства, в том числе при осуществлении отдельного этапа строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта.

12. Результатом оказания услуг является отчет, подписанный экспертами, участвующими в проверке, и утвержденный руководителем Учреждения, либо уполномоченным им лицом.

13. Для оказания услуг Заявителем в Учреждение представляются заявление о проведении проверки, сметная документация, проектная и (или) рабочая документация, результаты обследований, результаты инженерных изысканий, дефектная ведомость, ведомость объемов работ, иные документы по согласованию сторон.

14. По запросу Учреждения Заявитель представляет иные документы.

15. Объем и предмет проверки, конкретный состав документации, направляемой для оказания услуг, определяются договором между Учреждением и Заявителем.

16. Срок оказания услуг не должен превышать 30 рабочих дней и может быть продлен по инициативе любой стороны не более чем на 30 рабочих дней в порядке, установленном договором.

17. Срок оказания услуг начинается с рабочего дня, следующего за днем внесения заявителем предоплаты в соответствии с договором, (либо с иного установленного договором момента) и завершается направлением (вручением) Заявителю отчета.

18. Порядок и размер оплаты за оказание услуги, а также срок проведения проверки устанавливается договором в зависимости от объема и предмета услуги.

19. Оказание услуги осуществляется за счет средств Заявителя.

20. Стоимость услуг.

21.1. Стоимость услуги по проверке сметной документации определяется в соответствии с распоряжением Департамента архитектуры и строительства Томской области от 07.07.2016 № 135, но не менее 11 800,00 рублей (с учетом НДС). Повторная проверка осуществляется в порядке, установленном для первичной проверки.

21.2. Стоимость услуг по проверке проектной и (или) рабочей документации, в том числе отдельных решений и отдельных разделов, по проверке результатов инженерных изысканий определяется в порядке, установленном разделом VIII Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

При проведении проверки отдельных разделов в расчете Спд учитывается стоимость изготовления данных разделов исходя из процентов, установленных справочниками базовых цен на проектные либо изыскательские работы для строительства соответствующего объекта.

К полученной стоимости применяется понижающий коэффициент, равный 0,7 (предоставляется скидка 30%).

21.3. При расчете размера платы учитывается сумма налога на добавленную стоимость, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

22. При участии Учреждения в конкурентных видах закупок стоимость услуг определяется расчетом, выполненным на основании индивидуального калькулирования, в зависимости от условий закупки.

23. Размер платы устанавливается в договоре возмездного оказания услуг, расчет размера платы прилагается к договору.

24. Оплата осуществляется в следующем порядке:

- 100 процентов предоплата стоимости услуг;

- по письменной просьбе заявителя и дополнительному соглашению сторон устанавливается предоплата не менее 50 процентов от стоимости услуг с окончательной оплатой не позднее 1 рабочего дня после получения отчета.

- при заключении муниципальных и государственных контрактов устанавливается предоплата в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в размере 30 процентов стоимости услуг с окончательной оплатой не позднее 14 календарных дней с момента направления заявителем отчета.