



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

28.12.2021

№ 25-н

О внесении изменений в приказ Департамента архитектуры и строительства
Томской области от 10.05.2018 № 14-п

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с
законодательством

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Департамента архитектуры и строительства Томской области от 10.05.2018 № 14-п «Об утверждении регламента предоставления областным государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы проектной документации Томской области» услуги «Организация и проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» <http://www.tomsk.gov.ru>, 11.05.2018) следующие изменения:

в Регламенте предоставления областным государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы проектной документации Томской области» услуги «Организация и проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», утвержденном указанным приказом:

1) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Проведение государственной экспертизы начинается после представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы в соответствии с договором, и завершается выдачей заявителю заключения государственной экспертизы.

Срок проведения государственной экспертизы устанавливается:

1) не более 20 рабочих дней в отношении жилых объектов капитального строительства, в том числе со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, не относящихся к уникальным объектам;

2) не более 30 рабочих дней в отношении:

а) результатов инженерных изысканий, которые направлены на государственную экспертизу до направления на эту экспертизу проектной документации;

б) проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых будут осуществляться в особых экономических зонах;

в) проектной документации в объеме, предусмотренном подпунктом «б» пункта 27 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее – Положение);

г) сетей инженерно-технического обеспечения (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, газораспределения и газопотребления);

д) строительство, реконструкция, и (или) капитальный ремонт которых будут осуществляться полностью или частично за счет средств областного бюджета или бюджетов муниципальных образований Томской области;

3) не более 42 рабочих дней в отношении иных объектов капитального строительства.

Срок проведения государственной экспертизы может быть продлен по письменному обращению заявителя не более чем на 20 рабочих дней в соответствии с пунктом 29¹ Положения.»;

2) подпункт 17) пункта 8 изложить в следующей редакции:

«17) Закон Томской области от 27.12.2021 № 122-ОЗ «Об установлении сроков проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.»;

3) в пункте 9:

а) подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) заявление о проведении государственной экспертизы, в котором указываются сведения, предусмотренные Положением;»;

б) подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации. В случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную (предшествующую повторной) государственную экспертизу в отношении проектной документации, представлявшейся в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть проектной документации, в которую были внесены изменения;»;

в) подпункты «ж», «з», «и», «к» изложить в следующей редакции:

«ж) положительное сводное заключение о проведении публичного технологического аудита крупного инвестиционного проекта с государственным участием (в случае если проведение публичного технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с Положением о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 382 «О проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации») или обоснование инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого

является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, и заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, в случае если подготовка такого обоснования инвестиций и проведение его технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

з) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (далее - договор) или договора о проведении государственной экспертизы в рамках экспертного сопровождения (далее - договор об экспертном сопровождении) должны быть оговорены специально;

и) выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца, в случае если застройщик, иное лицо (в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации) одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий). В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 г., представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 г.;

к) документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2¹ статьи 47 и частью 4¹ статьи 48 Градостроительного

кодекса Российской Федерации (предоставляется, если не представлен документ, указанный в подпункте «и» настоящего пункта);»;

г) подпункт «н» изложить в следующей редакции:

«н) обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;»;

4) в пункте 16:

а) подпункт 1) изложить в следующей редакции:

«1) отсутствие в проектной документации разделов, которые подлежат включению в состав такой документации в соответствии с требованиями, установленными Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;»;

б) подпункт 4) изложить в следующей редакции:

«4) государственная экспертиза должна осуществляться иной организацией по проведению государственной экспертизы»;»;

в) подпункт 7) изложить в следующей редакции:

«7) представление не всех документов, указанных в пунктах 13 – 16⁴ Положения, необходимых для проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе несоответствие состава, формы материалов и результатов инженерных изысканий составу, форме материалов и результатов, установленных в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае, если проектная документация направлена на государственную экспертизу после государственной экспертизы результатов инженерных изысканий);»;

5) подпункт 1) пункта 17 исключить;

б) в абзаце втором пункта 21 слова «об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» исключить;

7) в абзаце четвертом пункта 24 слова «14 календарных» заменить словами «10 рабочих»;»;

8) в абзаце втором пункта 27 слова «об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» исключить;

9) в пункте 28:

в абзаце восьмом слова «об организации и проведении государственной

экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» исключить;

в абзаце двадцать пятом слова «от 9 декабря 2015 года № 887/пр» заменить словами «от 08.06.2018 № 341/пр».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Департамента



Д.Ю. Ассонов